

מפגש דירי נוה-עמית וסביוני עמית

23 בינואר 2006

רקע

■ בפברואר השנה, נודע לועד השכונה על תוכניתה של העיריה להפוך את דרך בשיסט ל"אוטוסטרדה"

■ בתכנית זו מספר מרכיבים שישפיעו מאד על איכות חיינו וערך רכושנו

■ התכנית נראית כך

אזור מסחרי (למועדונים
ואולמות שמחות למשל)

■ המשמעויות:

■ נפח תנועה בדומה לכביש העוקף המזרחי

■ מנגד – אין שום הסדרים אקוסטיים ואסטטיים

← **רעש, זיהום אויר, סכנות בטיחותיות ויריד**

■ הבעיות הבטיחותיות חמורות במיוחד שכן, י

האבות יחשפו לתנועה כבדה לפתח ביתם מ

■ קושי בהשתלבות בתנועה ליוצאים משכונות

שטח ירוק שנועד למנוע הפיכת
הכביש לאוטוסטרדה
– אישורו היה **תנאי** מבחינת תושבי
נוה-עמית לאשור תכנית הפקולטה
למדעי הרוח.
עבור פתוח שטח זה שלמו תושבי
סביוני עמית.

**שטח זה מבקשת העירייה לבטל ולהפכו
לכביש!**

אזור המיועד לתעשייה עתירת ידע,
מסחר ובלויים

בית העלמין

דרך עפר

בית
האבות

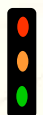
סביוני
עמית

שכונת נווה
עמית

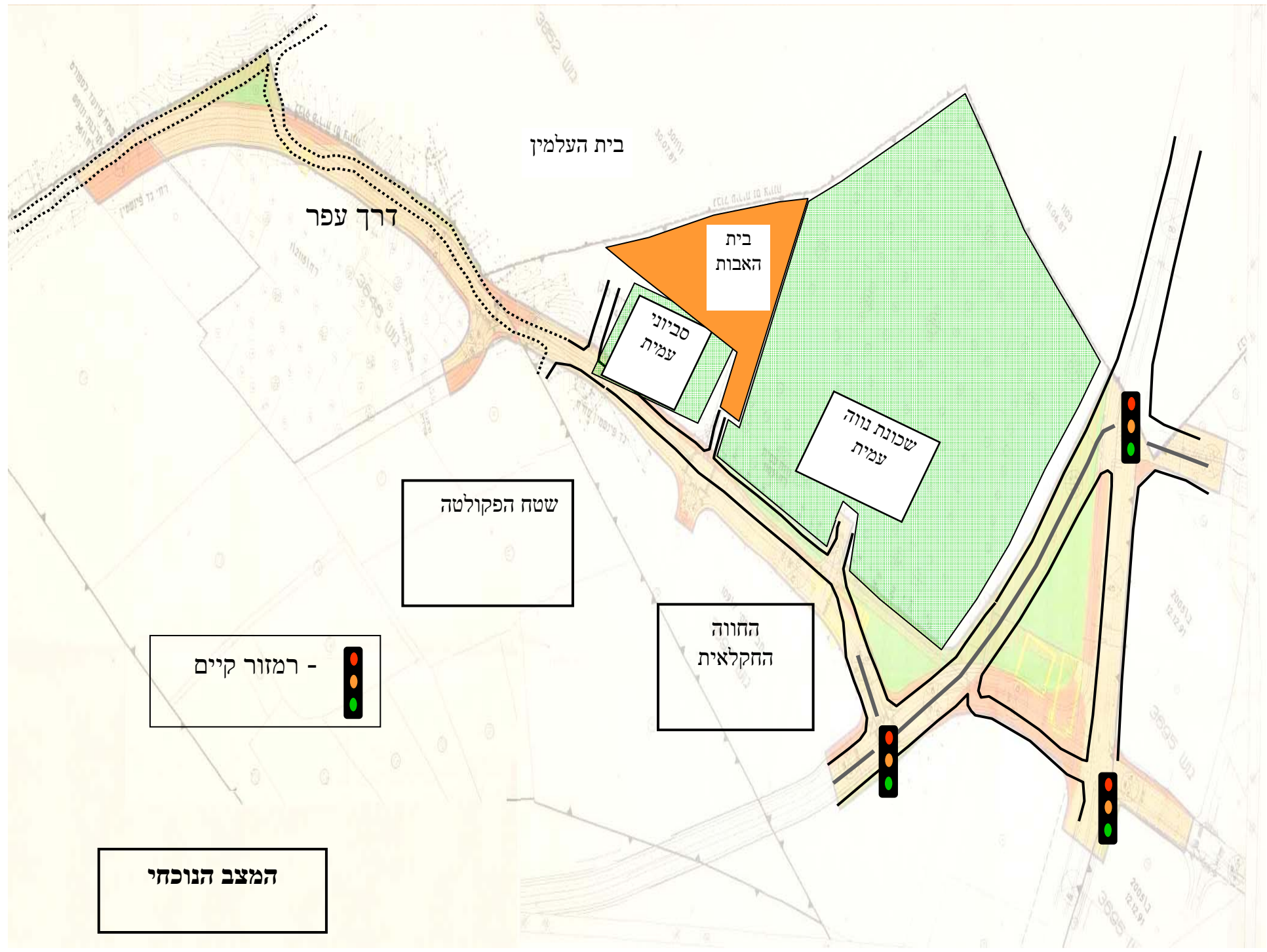
שטח הפקולטה

החווה
החקלאית

- רמזור קיים



המצב הנוכחי



בית העלמין

יציאה
מהחניה

בית
האבות

סביוני עמית

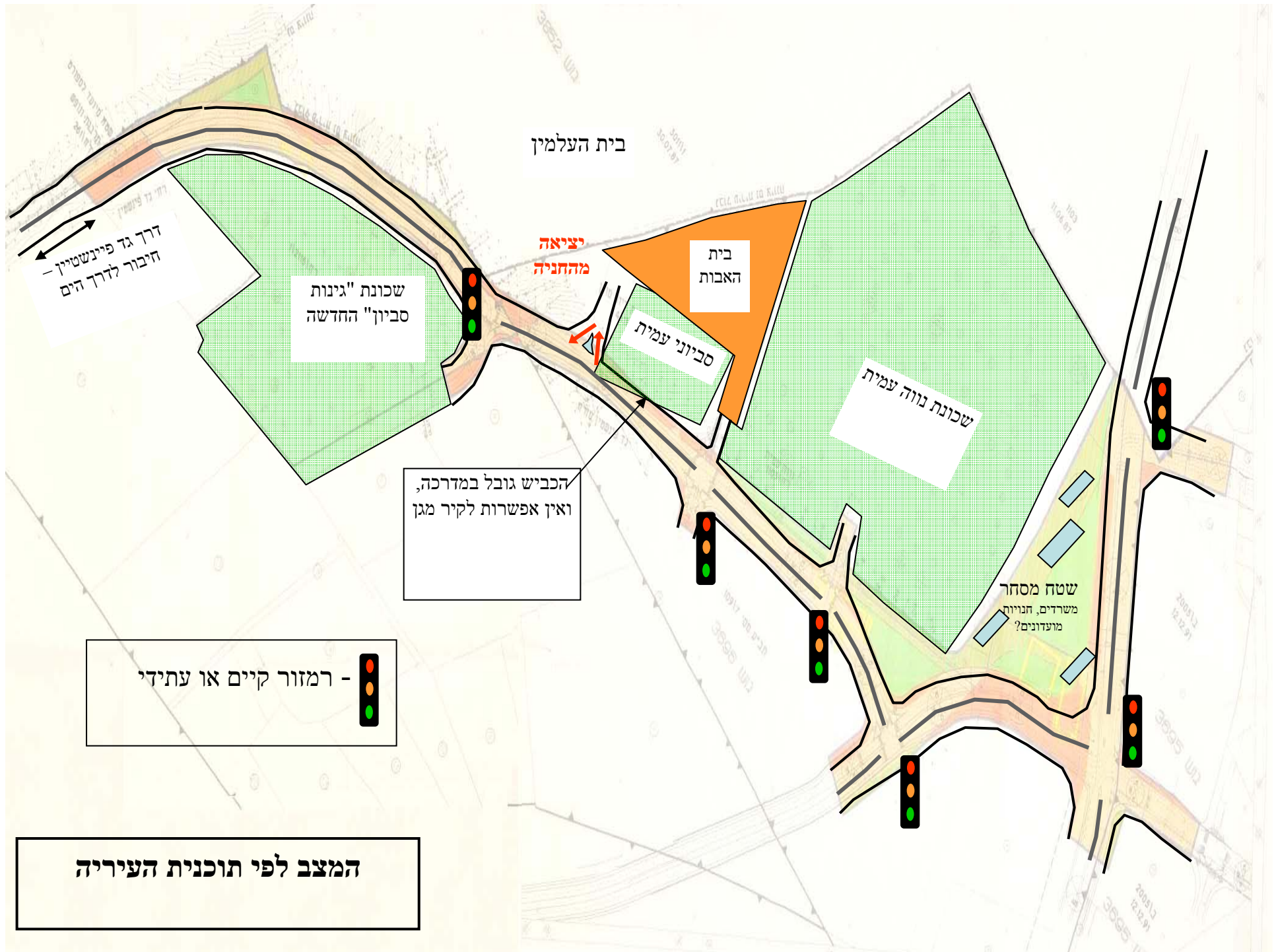
שכונת נווה עמית

שטח מסחר
משרדים, חנויות
מועדונים?

הכביש גובל במדרכה,
ואין אפשרות לקיר מגן

- רמזור קיים או עתידי

המצב לפי תוכנית העיריה



דוח מצב

■ התכנית כבר עברה את כל השלבים הסטטוטוריים ולכאורה
היתה בלתי ניתנת לעצירה

■ התושבים התארגנו והתקשרו עם עו"ד יוסף פרוכטמן אשר מצא
פגמים רבים במהות התכנית ובתהליכי אישורה

■ אי פרסום כנדרש בחוק

■ רישום מטעה של שם הרחוב (פיינשטיין בלי לאזכר את
בשיסט)

■ אישור מקטעים ב"שיטת הסלמי" תוך הסתרת הכוונה ליצירת
עורק תנועה מרכזי

■ שכונת סביוני עמית כלל אינה קיימת בתכנית

■ התעלמות מהצורך בתכנית איכות סביבה

■ אי הצגת אלטרנטיבות תחבורתיות

■ ...

דוח מצב...

■ בצו בית המשפט עוכבו מייד כל ההליכים למימוש התוכנית עד למשפט

■ נקבע קדם משפט – הפרקליטות הציעה פשרה שהעיריה לא קיבלה

■ נקבע קדם משפט למועד חדש – יום רביעי הקרוב, ה- 25 בינואר 2006

**■ כל הסימנים מעידים שסכויינו לזכות גבוהים –
התביעה שלנו היא להחזיר את התוכנית לשלב בו ניתן להציג התנגדויות לביצועה**

המשמעויות

■ נוכחות בקדם המשפט

■ יום ד' בשעה 09:00 בפני השופטת שרה גדות

■ נוכחות מסיבית תשפיע על הלך הרוח של בית המשפט

■ הצגת תוכנית חלופית

← שמוש ביעוץ מקצועי

■ אנו מתכוננים לשכור שרותיו של אינג' ווינהבר שירכז את התוכניות החלופיות הרבות שהוכנו בעבר ויכין בסיס לתכנית חליפית עדיפה עלינו

■ העמקת הגבייה

■ התכנון הפיננסי היה נכון. אך, הגביה לוקה בחסר וכולם מתבקשים להטות כתף ולטול חלק במאבקנו הצודק

■ ניתן לפרוש התשלומים למשך שנה תמימה

■ להסדרת התשלום נא לפנות לגזברים:

● נוח עמית – ג'רמי טופז – 0549-993785

● סביוני עמית – אריה פלד – 0506-342784